



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"

F: 14.PO.DE

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

Versión: 0.5

Fecha: 19.12.13

VIGENCIA : 2014

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"	El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.
Dirección	CALLE 36 No. 15-32 piso 3	
Teléfono	6700505	
Página web	www.invisbu.gov.co	
Misión y visión	Desarrollar la política de vivienda social del municipio de Bucaramanga, garantizando el derecho a vivienda digna de los hogares en situación de vulnerabilidad, con un talento humano competente y comprometido.	
Perspectiva estratégica	Planificar las mejores estrategias en vivienda y mejoramiento de acuerdo a las necesidades habitacionales de la población de Bucaramanga	El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Información de contacto	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117	
Valor total del PAA	\$ 19.938.325.148	
Límite de contratación menor cuantía	\$ 172.480.000	
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 17.248.000	
Fecha de última actualización del PAA	2014/01/07	

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
44121706 44121701 44122003 44121804 14111514 31201512 44122104 31201517 44121805 44121708 44122107 44122104 44122105 60105704 14111504 14111506 14111504 47131813 14151104 43202001 43202008 44103103 44122104 44122010 14111808 44121708 31411904 12171703 44101809 45101803 45101508 44121618 44121505 44121506 44121505 43211713	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	MARZO 31 DE 2014	6 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	11.006.148	17,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"

F: 14.PO.DE

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

Versión: 0.5

Fecha: 19.12.13

VIGENCIA : 2014

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"	El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.
Dirección	CALLE 36 No. 15-32 piso 3	
Teléfono	6700505	
Página web	www.invisbu.gov.co	
Misión y visión	Desarrollar la política de vivienda social del municipio de Bucaramanga, garantizando el derecho a vivienda digna de los hogares en situación de vulnerabilidad, con un talento humano competente y comprometido.	
Perspectiva estratégica	Planificar las mejores estrategias en vivienda y mejoramiento de acuerdo a las necesidades habitacionales de la población de Bucaramanga	El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Información de contacto	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117	
Valor total del PAA	\$ 19.938.325.148	
Límite de contratación menor cuantía	\$ 172.480.000	
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 17.248.000	
Fecha de última actualización del PAA	2014/01/07	

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
44122107 45101804 44121615 41111604 441221716 53102509 31162001 44121906 44121905 46151703 44122014 14111508 44121636 44121619 44122003 44122000 44121615 46171603 44102402 46181504 47121701 47121803 52121601 53102108 53103200 51102710 47131803 47131807 47131604 47131618 47131614 44103103 44103105	SUMINISTRO DE RECARGA DE THONERES Y CARTUCHOS	MARZO 31 DE 2014	10 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	6,000,000.00	6,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
46191600	SERVICIO DE RECARGA Y MANTENIMIENTO DE EXTINTORES	AGOSTO DE 2014	1 MES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	1,000,000.00	1,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"

F: 14.PO.DE

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

Versión: 0.5

Fecha: 19.12.13

VIGENCIA : 2014

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"	El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.
Dirección	CALLE 36 No. 15-32 piso 3	
Teléfono	6700505	
Página web	www.invisbu.gov.co	
Misión y visión	Desarrollar la política de vivienda social del municipio de Bucaramanga, garantizando el derecho a vivienda digna de los hogares en situación de vulnerabilidad, con un talento humano competente y comprometido.	
Perspectiva estratégica	Planificar las mejores estrategias en vivienda y mejoramiento de acuerdo a las necesidades habitacionales de la población de Bucaramanga	El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Información de contacto	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117	
Valor total del PAA	\$ 19.938.325.148	
Límite de contratación menor cuantía	\$ 172.480.000	
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 17.248.000	
Fecha de última actualización del PAA	2014/01/07	

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
82100000 82101504 82101601 82101602 82121700 55121714 44121505	SUSCRIPCIONES IMPRESOS Y PUBLICACIONES	ENERO DE 2014	12 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	30,000,000.00	30,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
86101810	CAPACITACION	ENERO DE 2014	12 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	17,000,000.00	17,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
93141506	BIENESTAR SOCIAL	MARZO DE 2014	10 MESES	MENOR CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	42,000,000.00	42,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
93141808	SERVICIOS DE SEGURIDAD O SALUD OCUPACIONAL	FEBRERO DE 2014	11 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	7,000,000.00	7,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
83100000	SERVICIOS PUBLICOS	ENERO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	55,000,000.00	55,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
56101708 72153613 56101700 56112102 56112104 52131501 43191504 40101701	ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA	Oct-14	10 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	17,204,198.00	25,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
47131605 47131824 52151505 52152102 13101723 14111703 53131608 14111704 50161814 70141504 50201706 24111503	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE CAFETERIA Y ASEO	May-14	4 MESES	SELECCIÓN ABREVIADA	RECURSOS PROPIOS	15,760,959.00	49,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"

F: 14.PO.DE

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

Versión: 0.5

Fecha: 19.12.13

VIGENCIA : 2014

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"		El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.
Dirección	CALLE 36 No. 15-32 piso 3		
Teléfono	6700505		
Página web	www.invisbu.gov.co		
Misión y visión	Desarrollar la política de vivienda social del municipio de Bucaramanga, garantizando el derecho a vivienda digna de los hogares en situación de vulnerabilidad, con un talento humano competente y comprometido.		
Perspectiva estratégica	Planificar las mejores estrategias en vivienda y mejoramiento de acuerdo a las necesidades habitacionales de la población de Bucaramanga		El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Información de contacto	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117		
Valor total del PAA	\$ 19.938.325.148		
Límite de contratación menor cuantía	\$ 172.480.000		
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 17.248.000		
Fecha de última actualización del PAA	2014/01/07		

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
43212110 43222815 39121729 81112103 43232702 81112300 82140000 43222643 43211708 43202205 43212105 43201803 43211507 43211508 43211614 93142009 43211614 43211711 81112200 43233204	HADTWARE Y SOFTWARE	FEBRERO DE 2014	9 MESES	SELECCIÓN ABREVIADA	RECURSOS PROPIOS	105,000,000.00	105,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
25101801 25100000	COMPRA DE VEHICULOS	Sep-14	2 MESES	SELECCIÓN ABREVIADA	RECURSOS PROPIOS	100,000,000.00	100,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
15100000	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	Apr-14	12 MESES	SELECCIÓN ABREVIADA	RECURSOS PROPIOS	29.998.422	30,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
78181500 25172504	MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	Jun-14	10 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	12,000,000.00	12,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
78181703 80131502	ARRENDAMIENTOS	Apr-14	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	120,000,000.00	120,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
84131500 84131501 84131503 84131607	POLIZAS DE SEGUROS	May-14	12 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	9,825,444.00	11,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
81100000 81101500 81101505 81101508	INTERVENTORIA DE OBRAS	ENERO DE 2014	12 MESES	CONCUROS DE MERITOS	RECURSOS PROPIOS	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
80131802	AVALUOS COMERCIALES BIENES INMUEBLES	Jul-14	10 MESES	MINIMA CUANTIA	RECURSOS PROPIOS	15,000,000.00	15,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"

F: 14.PO.DE

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

Versión: 0.5

Fecha: 19.12.13

VIGENCIA : 2014

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"		El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.
Dirección	CALLE 36 No. 15-32 piso 3		
Teléfono	6700505		
Página web	www.invisbu.gov.co		
Misión y visión	Desarrollar la política de vivienda social del municipio de Bucaramanga, garantizando el derecho a vivienda digna de los hogares en situación de vulnerabilidad, con un talento humano competente y comprometido.		
Perspectiva estratégica	Planificar las mejores estrategias en vivienda y mejoramiento de acuerdo a las necesidades habitacionales de la población de Bucaramanga		El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Información de contacto	CARLOS ARENAS MURILLO A SESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117		
Valor total del PAA	\$ 19,938,325,148		
Límite de contratación menor cuantía	\$ 172,480,000		
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 17,248,000		
Fecha de última actualización del PAA	2014/01/07		

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
92100000	SEGURIDAD Y VIGILANCIA	Mar-14	12 MESES	LICITACION PUBLICA	RECURSOS PROPIOS	599,327,988.00	600,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
80000000 80111600	APOYO A LA GESTION Y SERVICIOS PROFESIONALES	ENERO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	3,341,000,000.00	3,341,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
82121503 84000000 80111623	ADQUISICION MATERIALES, SUMINISTROS Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	ENERO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	718,611,000.00	681,389,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
72110000 72111000 72111002 72111004 72111100 93141900	OBRAS PRELIMINARES Y CONSTRUCCION EN GENERAL	MARZO DE 2014	12 MESES	LICITACION PUBLICA	RECURSOS PROPIOS	10,720,000,000.00	10,720,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
77000000	COSTOS AMBIENTALES	ENERO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	100,000,000.00	100,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
83101500	SANEAMIENTO BASICO	ENERO DE 2014	12 MESES	LICITACION PUBLICA	RECURSOS PROPIOS	3,243,714,148.00	3,243,714,148.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
72110000 93151611	PROGRAMAS DE REUBICACION	ENERO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
72110000 93151611	PROGRAMAS VICTIMAS DEL CONFLICTO Y POBLACION VULNERABLE	ENERO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	1,300,000,000.00	1,300,000,000.00	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
72101511	Mantenimiento, reparacion, modificacion, reconstruccion de bienes / equipo. Aires acondicionados	MARZO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	5,000,000	5,000,000	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
72151514	Mantenimiento, reparacion, modificacion, reconstruccion de bienes / comunicación de datos y eléctrico	MARZO DE 2014	12 MESES	DIRECTA	RECURSOS PROPIOS	5,000,000	5,000,000	NO	N/A	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACION 6700505 EXT 117 ASESOR.PLANEACION@INVISBU.GOV.CO
30000000	Componentes y Suministros para estructuras edificación, construcción de obras civiles	AGOSTO DE 2015	6 MESES		RECURSOS PROPIOS	280,000,000.00	280,000,000.00			

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable
SILVIA JOHANNA CAMARGO GUTIERREZ DIRECTORA	CARLOS ARENAS MURILLO ASESOR DE PLANEACIÓN	ALFREDO BARRAGAN TORRES SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
		CESAR AUGUSTO CORDERO CACERES SUBDIRECTOR TECNICO
		ANA ROSA ARIAS FLOREZ JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA

