



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

RESOLUCION DE ADJUDICACIÓN N° 135

LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2017

F44.PO.GC

Versión: 2.0

Fecha: 27.01.17

LA DIRECTORA EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU" Y EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y REGLAMENTARIOS, ESPECIALMENTE LAS CONFERIDAS EN EL ACUERDO 048 DE 1995 POR EL ARTÍCULO 30 DE LA LEY 80 DE 1993, LEY 1150 DE 2007, Y DEMÁS NORMAS

CONSIDERANDO:

Que el **INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"** publicó el 19 de enero de 2017 en el SECOP II, <https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-1-168094> (i) el aviso de convocatoria pública; (ii) los estudios previos; (iii) estudios del sector; (iv) el proyecto de pliego de condiciones junto con sus anexos y apéndices

Que el **INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"** expidió la Resolución No. 069 que ordenó la apertura del proceso de LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2017.

Que el **INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"**, elaboró el estudio previo en el cual se determinó como objeto de la Licitación Pública No LP -001-2017 " OBRAS DE URBANISMO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ANDENES Y VÍA URBANA Y CONSTRUCCIÓN DE LA RED HIDROSANITARIA EXTERNA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NORTE CLUB TIBURONES 1 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "

Que el valor estimado del presente proceso corresponde a **QUINIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO M/CTE. (\$525.795.355)**, amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 17-00028 expedido por la Subdirección Administrativa y Financiera del INVISBU.

Que el día 22 de marzo de 2017, **INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"** recibieron ofertas de:

| No | PROPONENTE |
|----|---|
| 1 | LUIS ALBERTO BURGOS BARAJAS |
| 2 | CONSORCIO TIBURON |
| | Héctor Alfonso Correa Rangel 60% |
| | Coop. De trabajo asociado el Guacal 40% |
| 3 | VICTOR MAURICIO VELASQUEZ URIBE |
| 4 | CONSORCIO URBANISMO 2017 |
| | Obcelc S.A.S 60% |
| | Fabián Leonardo Torrado Álvarez 40% |



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

RESOLUCION DE ADJUDICACIÓN N° 135

LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2017

F44.PO.GC

Versión: 2.0

Fecha: 27.01.17

| | |
|----|--|
| 5 | CONSORCIO OBRAS TIBURON DEL NORTE |
| | Ingenieros y arquitectos s.a.s 50% |
| | Ingeniería completa s.a.s. 45% |
| | Construservis company s.a.s 5% |
| 6 | CONSORCIO CONSTRUCTORA CUCUTA |
| 7 | NILDO PEDRAZA PEDRAZA |
| 8 | UNION TEMPORAL URBANISMO CLUB LEONES 2017 |
| | Trino Alberto Chacón Montero 50% |
| | Ingeniería Antelis s.a.s 50% |
| 9 | CONSORCIO URBANISMO BUCARAMANGA |
| | RD de Colombia s.a 50% |
| | Constructora AHA Ltda. 50% |
| 10 | CONSORCIO COIND |
| | Indico sas 50% |
| | Coascon sas 50% |
| 11 | JULIANO GERARDO CARLIER TORRES |
| 12 | CONSORCIO CLUB TIBURONES |
| | Juan Carlos Nieto Bogotá 50% |
| | Juan Alberto Villamizar Mogollón 50% |
| 13 | CONSORCIO INGENIERIA INVISBU |
| | Incodim sas 30% |
| | José Mauricio López Gamboa 30% |
| | Cesar Augusto Sarmiento Salas 40% |
| 14 | JORGE LEONARDO BASTO ANAYA |
| 15 | CONSORCIO NORTE -2017 |
| | Luis Guillermo Rodríguez Ortega 70% |
| | Daniel Arturo Vanegas Velásquez 10% |
| | Proyectos, ingeniería, construcción y arquitectura sas 20% |
| 16 | JAS PROJECT S.A.S |
| 17 | CONSORCIO URBANISMO BMANGA 2017 |
| | Andrés Gilberto Pérez Parra 70% |



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

RESOLUCION DE ADJUDICACIÓN N° 135

LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2017

F44.PO.GC

Versión: 2.0

Fecha: 27.01.17

| | |
|----|------------------------------------|
| | Fp obras y servicios sas. 30% |
| 18 | UNION TEMPORAL VM SANTANDER |
| | Vm ingenieros sas 90% |
| | Esauth Elías Duran Bravo 10% |
| 19 | ALFONSO VEGA ALBINO |
| 20 | JAVIER JOSE PEREIRA AREIZA |
| 21 | CONSORCIO VM |
| | Veroco Ingeniería sas 50% |
| | Mauricio Cardozo Bautista 50% |
| 22 | G.G INGENIERIA SAS |
| 23 | ELS INGENIERIA SAS |

Que el día 04 de abril de 2017 se publicó el informe de evaluación para darle el traslado de ley por cinco (5) días hábiles para que los proponentes presenten sus observaciones y derecho de réplica correspondiente.

Que las observaciones fueron atendidas por el INVISBU y publicadas en el SECOP en el plazo previsto en el cronograma, previo inicio de la audiencia de adjudicación o declaratoria desierta.

Que el día 12 de abril de 2017 en las instalaciones del INVISBU, de conformidad al cronograma celebró Audiencia Pública de adjudicación o declaratoria de desierta de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.1.1.2 del decreto 1082 de 2015.

Que el INVISBU, en virtud de lo expuesto, el consolidado de la evaluación arrojó los siguientes resultados:

| No | PARAMETRO | FACTOR DE CALIDAD | APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | TOTAL PUNTOS |
|----|--|-------------------|-------------------------------|--------------|
| | | PUNTOS | PUNTOS | |
| 1 | UNION TEMPORAL VM SANTANDER. | 0 | 100 | 100 |
| 2 | JAVIER JOSE PEREIRA AREIZA. | 0 | 100 | 100 |
| 3 | CONSORCIO INGENIERIA INVISBU. | 0 | 100 | 100 |
| 4 | CONSORCIO COIND. | 200 | 100 | 300 |
| 5 | UNION TEMPORAL URBANISMO CLUB LEONES 2017. | 0 | 100 | 100 |
| 6 | JORGE LEONARDO BASTO ANAYA | 200 | 100 | 300 |
| 7 | JAS PROJECT S.A.S. | 0 | 100 | 100 |
| 8 | CONSORCIO URBANISMO 2017. | 200 | 100 | 300 |

| | | |
|---|--|-----------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA | F44.PO.GC |
| | RESOLUCION DE ADJUDICACIÓN N° 135 | Versión: 2.0 |
| | LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2017 | Fecha: 27.01.17 |

Que de conformidad a los resultados anteriores se acoge la recomendación del comité evaluador, por lo cual considera procedente adjudicar el contrato derivado del presente proceso de selección.

Que al no observarse causal alguna de invalidez o nulidad de lo actuado, y existiendo la necesidad de concluir con el trámite del presente proceso de selección, es procedente expedir el acto administrativo de adjudicación.

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar el contrato derivado del proceso de LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2017 cuyo objeto es: “**OBRAS DE URBANISMO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ANDENES Y VÍA URBANA Y CONSTRUCCIÓN DE LA RED HIDROSANITARIA EXTERNA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NORTE CLUB TIBURONES 1 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**” al siguiente proponente: **CONSORCIO URBANISMO 2017** conformado por Obcelc S.A.S y Fabián Leonardo Torrado Álvarez, por un valor de **QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$575.559.373,00)** representada legalmente por **ERIKA PAOLA DOTOR ZAMBRANO**.

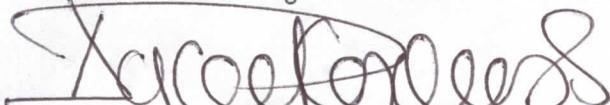
ARTÍCULO SEGUNDO: Contra la presente resolución no procede recurso alguno por la vía administrativa, conforme con lo señalado en el parágrafo primero del artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

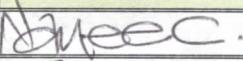
ARTÍCULO TERCERO: Esta resolución se notificara de conformidad con lo establecido en el artículo 3° y 9° de la Ley 1150 de 2007.

ARTÍCULO CUARTO: El presente acto de adjudicación se publicará en el SECOP, a fin de comunicar la decisión a los interesados.

La presente resolución rige a partir de la fecha de su notificación y publicación.

Dada en Bucaramanga a los 12 días del mes de Abril de 2017


AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
Directora INVISBU

| | NOMBRE DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA | CARGO | FIRMA |
|--|--------------------------------------|-------------------------------|---|
| Proyectó Aspectos Jurídicos: | Nanee Chris Valenzuela Plazas | Abogada - Contratista |  |
| Revisó y Aprobó Aspectos Jurídicos | Fabián Leonardo Infante Cáceres | Jefe Oficina Jurídica INVISBU |  |
| <small>Nota. Los firmantes declaramos que hemos suscrito el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes dentro de cada una de nuestras competencias y por lo tanto lo presentamos para la firma.</small> | | | |