

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	Código TRD: 1120.51
	RESOLUCIÓN No. -- 392 de 2015	Versión: 0.4 Fecha: 29.06.12
POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.		Página: 1 de 9

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU", en uso de sus atribuciones legales, especialmente las conferidas por el artículo 95 de la Ley 388 de 1997, el Acuerdo 048 de 1995, el Decreto 254 de 2001, obrando como delegataria del Municipio de Bucaramanga por medio de la Resolución 099 de 2014 de la Alcaldía de Bucaramanga, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia dispone: "*Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.*"

Que el Artículo 2º de la ley 1001 de 2005 modificadorio del artículo 14 de la Ley 708 de 2001, dispone que "*Las entidades públicas del orden nacional cederán a título gratuito los terrenos de su propiedad que sean bienes fiscales y que hayan sido ocupados ilegalmente para vivienda de interés social, siempre y cuando la ocupación ilegal haya ocurrido con anterioridad al treinta (30) de noviembre de 2001. La cesión gratuita se efectuará mediante resolución administrativa a favor de los ocupantes, la cual constituirá título de dominio y una vez inscrita en la Oficina de Instrumentos Públicos, será plena prueba de la propiedad.*"

Que las personas que se relacionan en el presente acto administrativo y una vez verificada su condición de OCUPANTES, se procede a reconocerlas dentro del Programa de Titulación, realizándose la transferencia mediante la modalidad de "cesión a título gratuito" de los inmuebles fiscales de propiedad del Municipio ubicados dentro del perímetro urbano y distinguido (s) con el (los) Folio (s) de Matrícula Inmobiliaria (Número 300-227302 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga.

Que el (los) predio (s) de mayor extensión, sobre el(los) cual(es) se efectuarán las segregaciones de los inmuebles que se transfieran a favor de los beneficiarios del proceso, fue (ron) adquirido(s) por el Municipio de Bucaramanga, mediante Escritura Pública No.5633 del 17 de Diciembre de 1993, otorgada en la Notaría Cuarta del Círculo de Bucaramanga, e inscrita(os) en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 300-205648 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Bucaramanga.

Que el artículo 13 del Decreto 4825 de 2011, establece: "*La entidad titulara deberá publicar un aviso en un periódico de amplia circulación del lugar donde se quiera implementar el proyecto, indicando lo siguiente:*

- 1) *El Fundamento legal de la actuación administrativa*
- 2) *La identificación técnico jurídica del inmueble objeto de cesión a título gratuito*
- 3) *Los ocupantes y su identificación*
- 4) *Las personas excluidas del trámite y las razones por las cuales no pueden acceder al beneficio*
- 5) *El término para hacerse parte dentro de la actuación administrativa*

El aviso publicado deberá fijarse en un lugar visible al público de las oficinas de la entidad titulara, por un término no inferior a cinco (5) días hábiles. Cumplido dicho término, los interesados contarán con cinco (5) días hábiles subsiguientes para hacerse parte dentro del proceso, acreditando las razones de su petición, salvo que se ejerza algún tipo de reclamación referente a los cruces de información de las bases de FONVIVIENDA, caso en el cual, el solicitante contará con un término de treinta (30) días hábiles, contados a partir de la desfijación del mencionado aviso para presentar su solicitud.

Parágrafo. *No obstante lo anterior, podrá publicarse el aviso en una emisora radial con cubrimiento en el lugar de ubicación del predio, entre las cinco (5) de la mañana y las diez (10) de la noche o a falta de la misma, haciendo uso de la lectura por bando o cualquier otro medio masivo de comunicación disponible, que garantice la difusión de la información.*

Que la Directora del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga INVISBU, con el objeto de dar cumplimiento al procedimiento establecido en el considerando anterior y de garantizar el derecho fundamental al debido proceso dentro de las actuaciones administrativas, conforme a lo previsto en el artículo 29 de la Constitución Política procederá a emplazar a los terceros interesados con el fin que dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la publicación del correspondiente Edicto se hagan parte dentro del procedimiento iniciado por el Municipio de Bucaramanga a través del INVISBU.

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	Código TRD: 1120.51
	RESOLUCION No. --- 392 de 2015	Versión: 0.4 Fecha: 29.06.12
	POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	Página: 2 de 9

Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 209 de la C.P. y atendiendo los principios de imparcialidad, economía y eficiencia propios de la función administrativa, es indispensable fijar criterios que permitan adelantar los procesos de cesión gratuita amparados en la Ley 1001 de 2005 y Decreto reglamentario 4825 de 2011, con reglas claras tanto para las entidades públicas del orden nacional, Departamental, Distrital y Municipal como para los administrados en general.

Que en consecuencia el Municipio de Bucaramanga, a través del INVISBU, surtirá la actuación administrativa ÚNICAMENTE con aquellos beneficiarios que hayan sido comunicados a través del presente Edicto, salvo aquellos casos en los que terceros interesados hayan presentado por escrito dentro de los términos indicados, su inconformidad por considerar que tienen igual o mejor derecho que los beneficiarios reconocidos, para lo cual se analizará la pertinencia de sus manifestaciones y se resolverán en los términos establecidos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Comunicar a los siguientes ciudadanos del Municipio de Bucaramanga, reconocidos como ocupantes del predio identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria 300-227302 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, quienes son los directos interesados en la actuación administrativa que se surte en el marco del Programa de Titulación bajo la modalidad de cesión a título gratuito de los inmuebles fiscales de propiedad del Municipio de Bucaramanga, de conformidad con la información que se relaciona a continuación:

PREDIO	NOMBRE	DIRECCION
010900030009001	ABELINO SANABRIA MALDONADO	K 7 38N 53 55 BR CAFE MADRID
010900030011001	CARRILLO GALVIS MARIA-CELINA	K 7 38N 33 BR CAFE MADRID
010900030015001	PULIDO CASTELLANOS LUISA	C 38N 6A 10 BR CAFE MADRID
010900030015001	VARGAS PULIDO ANDRES-EDUARDO	C 38N 6A 10 BR CAFE MADRID
010900030015001	VARGAS PULIOD DORIS-NATALY	C 38N 6A 10 BR CAFE MADRID
010900030019001	MANTILLA TORO LUDYN	K 7 38N 01 13 BR CAFE MADRID
010900030021001	QUINTERO CABALLERO ISABEL	K 7 37BN 11 BR CAFE MADRID
010900030032001	JAIMES GONZALEZ EVA	K 7 37BN 07 BR CAFE MADRID
010900030033001	PITA MORENO VICTALIANO	K 7 37N 21 K 3 44N 13 BR CAFE MADR
010900030034001	RODRIGUEZ HERNANDEZ MARIA-OMAIRA	K 7 37N 39 BR CAFE MADRID
010900030035001	MALAVAR ROJAS OCTAVIO	K 7 37N 15 BR CAFE MADRID
010900030035001	OVIEDO BELTRAN EDILIA	K 7 37N 15 BR CAFE MADRID
010900030039001	GONZALEZ HERRERA WILSON	C 37N 6A 27 BR CAFE MADRID
010900030040001	ESPINOSA SARMIENTO ARGEMIRO	K 7 37N 05 BR CAFE MADRID
010900030042001	GARCIA MEJIA ALDEMAR	K 6A 36 94 BR CAFE MADRID
010900030044001	MARTINEZ VARGAS CIPRIANO	C 36BN 6A 26 BR CAFE MADRID
010900030048001	NOVA OCHOA IDELFONSO	C 36AN 61 34 BR CAFE MADRID
010900030049001	ESTEVEZ * ALIRIO	C 36AN 6A 26 BR CAFE MADRID
010900030050001	MEJIA SARMIENTO MARIA-DE-LOS-ANGE	C 36AN 6A 22 BR CAFE MADRID
010900030052001	GOMEZ CALDERON ISOLINA	K 7 36N 59 BR CAFE MADRID
010900030056001	CORDERO RAMIREZ ELENA	K 7 36N 03 BR CAFE MADRID
010900030071001	PRADA * DIONICIO	C 38N 68 IMPAR BR CAFE MADRID
010900030072001	FLOREZ AMADO EVELIO	C 38N 68 IMP BR CAFE MADRID
010900030093001	CALDERON NUNEZ MARIA-DEL-CARMEN	T 7 38N 34 K 3 44N 36 BR CAFE MADR
010900030096001	MARTINEZ * OLIVO	T 7 38AN 12 BR CAFE MADRID
010900030100001	CRISTANCHO MEJIA ELSIDA	K 7A 38AN 13 BR CAFE MADRID
010900030107001	PABON BARRETO ANA-MYRIAM	K 7 36N 25 BR CAFE MADRID
010900030108001	PRADA PEREZ SAUL	K 7 36N 49 BR CAFE MADRID

010900030108001	PEREZ PRADA MARINA	K 7 36N 49 BR CAFE MADRID
010900030113001	RUEDA * ALCIDES	K 7 36N IMP BR CAFE MADRID
010900030114001	RUEDA COLMENARES MARIA-NANCY	K 7 36N IMP BR CAFE MADRID
010900030116001	PINILLA MENDEZ MILADY	C 36BIS PEAT 6A 11 BR CAFE MADRID
010900030119001	PORTILLA ROJAS MISAEL	K 7 36N 35 IN BR CAFE MADRID
010900030122001	ALARCON OVIEDO LUIS-FERNANDO	C 37A-BIS-N 6A 20 BR CAFE MADRID
010900030123001	LEON ARAQUE MARIA-CECILIA	K 7 43N 81 BR CAFE MADRID
010900030124001	CASTRO * ORLANDO	K 7 43N 89 BR CAFE MADRID
010900030125001	MARTINEZ RAMIREZ MIREYA	C 36AN 6A PAR BR CAFE MADRID
010900030126001	CORONEL ARDILA BEATRIZ	K 7 36BN 07 K 3 43N 99 BR CAFE MAD
010900030126001	CORONEL ARDILA NIDIA	K 7 36BN 07 K 3 43N 99 BR CAFE MAD
010900030126001	CORONEL ARDILA LIBIO	K 7 36BN 07 K 3 43N 99 BR CAFE MAD
010900030127001	CORONEL ARDILA JUAN-BAUTISTA	K 6D 35AN 32 BR CAFE MADRID
010900030129001	CORONEL ARDILA CARLOS	K 7 36BN 07 BR CAFE MADRID
010900030131001	RAMIREZ CORDERO JANETH	BR CAFE MADRID
010900030133001	VELASQUEZ MANTILLA JORGE	K 7 39N 05 K 3 44N 107 BR CAFE MAD
010900030141001	HERRERA * LUZ-IRENE	C 37N 6A 25 BR CAFE MADRID
010900030144001	VILLAMIZAR * MARIA-DEL-CARMEN	K 7 38N 21 IN 3 BR CAFE MADRID
010900030145001	ARCHILA VILLAMIZAR NORBERTO	K 7 38N 21 IN 2 BR CAFE MADRID
010900030148001	RODRIGUEZ FLOREZ ALEXANDRA	K 6B 38N 09 IN BR CAFE MADRID
010900030148001	DAVILA ZUNIGA ARMANDO	K 6B 38N 09 IN BR CAFE MADRID
010900030149001	DUARTE PENARANDA ANA-CECILIA	K 6B 38N 09 INBR CAFE MADRID
010900030150001	PEREZ PEREIRA RUTH-MARIA	K 6B 38N 09 IN BR CAFE MADRID
010900030152001	VEGA ESPINDOLA FANNY	K 6 38N 60 BR CAFE MADRID
010900030152001	VEGA ESPINDOLA EDGAR	K 6 38N 60 BR CAFE MADRID
010900030152001	VEGA ESPINDOLA HORTENCIA	K 6 38N 60 BR CAFE MADRID
010900030152001	VEGA ESPINDOLA ETHEL	K 6 38N 60 BR CAFE MADRID
010900030152001	VEGA ESPINDOLA SONIA	K 6 38N 60 BR CAFE MADRID
010900030153001	ESPINOZA LEITON LEIDY-MILENA	BR CAFE MADRID
010900030156001	JAIMES * YAQUELINE	K 7 37BN 03 BR CAFE MADRID
010900030157001	PENA JAIMES ELIVE	C 37BN 6 IMP BR CAFE MADRID
010900030157001	MONTOYA GIL NELSON	C 37BN 6 IMP BR CAFE MADRID
010900040001001	SANCHEZ GARCIA HERMELINDA	T 7 36N 194 BR CAFE MADRID
010900040003001	SUAREZ CARVAJAL ERNESTINA	T 7 36N 180 BR CAFE MADRID
010900040005001	ARDILA SUAREZ PASTOR	T 7 36N 166 BR CAFE MADRID
010900040005001	PINZON ARDILA MARIA-CONCEPCION	T 7 36N 166 BR CAFE MADRID
010900040010001	MANTILLA PEREZ BELSY	T 7 36N 120 BR CAFE MADRID
010900040015001	CASTRILLON * ABELARDO-ANTONIO	K 7A 36N 119 BR CAFE MADRID
010900040017001	OVIEDO BELTRAN EVA	K 7A 36N 87 BR CAFE MADRID
010900040020001	ROJAS NARINO MATILDE	C 36N 7 41 BR CAFE MADRID
010900040020001	ROJAS NARINO MATILDE	C 36N 7 41 BR CAFE MADRID
010900040023001	CAMACHO RIVERA MARIA-TERESA	T 7 36N 46 BR CAFE MADRID
010900040023001	RIVERA * JOSE-EUSTACIO	T 7 36N 46 BR CAFE MADRID
010900040024001	JIMENEZ CAMACHO LUCILA	T 7 36N 54 BR CAFE MADRID
010900040026001	SERRANO MONSALVE MARIA-DEL-CARMEN	T 7 36N 72 BR CAFE MADRID

010900080010001	GOMEZ REY TERESA	PALENQUE-CAFE IN 43N 46 BR CAFE
010900090004001	GELVEZ PABON EDUVINA	PALENQUE CAFE MADRID 35N 53 57 BR
010900090012001	PABON GELVES SLENDY	K 9 35N 57 BR CAFE MADRID
010900090013001	PABON GELVEZ OMAIRA	K 8B 35AN IM BR CAFE MADRID
010900090014001	PARRA NINO ANA-DE-DIOS	K 9 35N IMP BR CAFE MADRID
010900090016001	PARRA NINO MARGARITA	K 9 35N IMP BR CAFE MADRID
010900090017001	RAMIREZ PARRA CECILIA	K 9 35N IMP BR CAFE MADRID
010900100010001	DIAZ PLATA JUAN-FRANCISCO	C 35AN 8 51 BR CAFE MADRID
010900120007001	PABON * ANA-MYRIAM	C 43 2N 57 BR CAFE MADRID
010900120008001	RIVEROS * LAUREANO	C 36N 6 70 BR CAFE MADRID
010900120010001	PINZON DIAZ SANTIAGO	C 36N 6 84 BR CAFE MADRID
010900120013001	SALAZAR RODRIGUEZ JOSE-DOLORES	C 36N 6 109 116 BR CAFE MADRID
010900120014001	RAMIREZ REMOLINA LUIS-RAMON	K 8 35N 112 BR CAFE MADRID
010900120016001	HERRERA ARIZA EDELINA	K 8 35N 97 BR CAFE MADRID
010900120019001	MARQUEZ GALLARDO PEDRO-ANTONIO	K 8 35N 79 BR CAFE MADRID
010900120022001	MEZA SANGUINO GLORIA	K 8 35N 61 B CAFÉ MADRID
010900120028001	MIRANDA PAEZ GUILLERMINA	K 8 34N 65 BR CAFE MADRID
010900120032001	BELTRAN CADENA FLORENTINA	K 8 34N 21 BR CAFE MADRID
010900120033001	LIEVANO DAZA ESTEBAN	K 8 34N 19 BR CAFE MADRID
010900120035001	CHAPARRO GOMEZ ANGEL	K 8 34N 03 BR CAFE MADRID
010900120036001	CASTRO ARGUELLO JUDITH	K 8 33N 83 BR CAFE MADRID
010900120037001	RINCON RODRIGUEZ ROQUE	K 8 33N 75 BR CAFE MADRID
010900120041001	HERRERA PARRA ISMENIA	K 8 32N 125 BR CAFE MADRID
010900120045001	AFANADOR GARCIA CARLOS JULIO	K 8 32N 79 BR CAFE MADRID
010900120046001	MORENO CASTILLO CENOBIA	K 8 32N 73 BR CAFE MADRID
010900120047001	GELVEZ ESTEBAN BENJAMIN	K 8 32N 57 BR CAFE MADRID
010900120050001	URIBE * FLOR-MARIA	K 8 32N 25 BR CAFE MADRID
010900120051001	LOZADA SARMIENTO ROSENDO	K 8 32N 15 BR CAFE MADRID
010900120063001	LOZADA VILLABONA MARIA-EUGENIA	K 8 32N IMP BR CAFE MADRID
010900120065001	LOZADA VILLABONA JAIRO-IVAN	K 8 32N IMP BR CAFE MADRID
010900120066001	PINZON TOLOZA MARLENE	C 36N 6 PAR BR CAFE MADRID
010900120070001	MARQUEZ HERRERA CESAR-MARCIAL	K 8 35N IMP BR CAFE MADRID
010900120071001	OVIEDO * MARIA-ALEJANDRA	K 8 36N IMP BR CAFE MADRID
010900130001001	BALLESTEROS SUAREZ SILFREDO	C 35N 8 04 K 8 34N PAR BR CAFER MA
010900130002001	SUAREZ FONSECA LUZ-HELENA	C 35 8 14 16 BR CAFE MADRID
010900130004001	PARADA RINCON MARINA	C 35N 8 38 K 8A 34AN 65 71 BR CAFE
010900130008001	MENDEZ RUIZ JOSE ARTURO	K 8 34N 86 B CAFÉ MADRID
010900130008001	MIRANDA MENDEZ AMILDE	K 8 34N 86 B CAFÉ MADRID
010900130014001	ESTEBAN MALDONADO ALICIA	K 8A 34N 21 BR CAFE MADRID
010900130015001	ESTEBAN * ALFONSO	K 8A 34N 13 BR CAFE MADRID
010900130021001	SANTOS VILLAR EDUARDO	K 8 34N 98 BR CAFE MADRID
010900130022001	JEREZ FLOREZ EMMA	K 8 34N 104 BR CAFE MADRID
010900130027001	BALLESTEROS SUAREZ LUZ-DARY	C 35N 8 14 BR CAFE MADRID
010900140002001	RANGEL CAICEDO JIMMY-ANTONIO Y REATEGUI CASTELLANOS RUTH	C 34AN 8A 02 BR CAFE MADRID
010900140007001	GUALDRON DIAZ LUZ-AMANDA	K 8A 34N 46 BR CAFE MADRID

POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

Página: 5 de 9

010900140031001	MARIN PULGARIN MARIA-SARA	C 33 8 63 BR CAFE MADRID
010900140048001	CORTEZ VARGAS ELDA-MARIA	C 33N 8B IMP BR CAFE MADRID
010900140054001	ARDILA ESTEBAN MARIA-LUISA	K 8 33BN 50 BR CAFE MADRID
010900140054001	ESTEBAN * ELIGIO	K 8 33BN 50 BR CAFE MADRID
010900140060001	CAMACHO GALEANO ENRIQUE	K 8C 33N IMP BR CAFE MADRID
010900140062001	RIVEROS GOMEZ JOSE-DE-JESUS	K 8C 33N 09 BR CAFE MADRID
010900210003001	SILVA * ALICIA	K 9 32CN 41 45 BR CAFE MADRID
010900210003001	CALA ARDILA EFRAIN	K 9 32CN 41 45 BR CAFE MADRID
010900210005001	GUTIERREZ * CECILIA	K 9 32CN 23 BR CAFE MADRID
010900210007002	MONTOYA GONZALEZ MARIO	K 9 32BN 15 BR CAFE MADRID
010900210008001	QUITIAN * MARTHA-EMILCE	K 9 32BN 05 BR CAFE MADRID
010900210008001	VEGA DELGADO MARCO-AURELIO	K 9 32BN 05 BR CAFE MADRID
010900210022001	BELTRAN GARCIA ALVARO	K 8 32N 61 65 BR CAFE MADRID
010900210024001	VEGA CHACON ISIDRO	K 8 32N 45 BR CAFE MADRID
010900210026001	PARRA * HORACIO	K 8 32N 13 17 BR CAFE MADRID
010900210027001	RODRIGUEZ DUARTE EDGAR	C 33N 8 268 BR CAFE MADRID
010900210028001	MENDOZA URIBE BENJAMIN Y MENDOZA LEAL ROLDAN	C 33 8 38 LO BR CAFE MADRID
010900210031001	MONTANEZ GALINDO ARIEL	C 33 8 64 BR CAFE MADRID
010900210034001	REDONDO SILVA ANA-VICTORIA	C 33N 8 84 LO BR CAFE MADRID
010900210035001	MONTOYA BUITRAGO SONIA-YANETH	C 33N 8 110 BR CAFÉ MADRID
010900210036001	VARGAS AFANADOR HIPOLITO	C 33N 8 100 BR CAFE MADRID
010900210036001	PARADA ROJAS SILVIA-MARGARITA	C 33N 8 100 BR CAFE MADRID
010900210037001	RODRIGUEZ DUARTE LUIS-ALBERTO	C 33N 8 264 BR CAFE MADRID
010900210038001	GARCIA CRISTANCHO ALEXI	C 33N 8 120 BR CAFE MADRID
010900210040001	RODRIGUEZ DUARTE LUZ-MARINA	K 9 32CN 69 BR CAFE MADRID
010900210041001	PICON DURAN ELIZABETH	C 33N 8 59 BR CAFE MADRID
010900210042001	MENDOZA * BENJAMIN	C 33N 8 18 BR CAFE MADRID
010900210044001	MENDOZA NINO LUZ-ESTELA	C 33N 8 10 BR CAFE MADRID
010900230001001	PIRACON BUENO ZORAIDA	PALENQUE-CAFE 29N 372 CAFE MADR
010900230029001	BERNAL MOREIRA MARCO-AURELIO	PALENQUE-CAFE 29N 316 CAFE MADR
010900230032001	OSORIO MARTINEZ EDUVIGES	PALENQUE CAFE 29N 332 CAFE MADR
010900230035001	MEJIA REATIGUI TITO-SUC	PALENQUE CAFE 29N 352 CAFE MADR
010900230035001	ESTUPINAN HERNANDEZ LUIS-MARIA	BR CAFE MADRID
010900230035001	ACUNA BELTRAN HERMINIA	BR CAFE MADRID
010900230036001	GARCIA GARCIA RITO-ANTONIO	PALENQUE-CAFE 29N 360 CAFE MADR
010900230045001	PIRACON CALA JAVIER	PALENQUE-CAFE 24N 390 CAFE MADR
010900230046001	ESTUPINAN HERNANDEZ LUIS-MARIA	BR CAFE MADRID
01090030019001	MANTILLA TORO LUDYN	K 7 38N 01 13 BR CAFE MADRID
01090030048001	NOVA OCHOA IDELFONSO	C 36AN 61 34 BR CAFE MADRID
010900930010001	CONTRERAS GONZALEZ LUIS-ALFONSO	K 8C 33N-BIS 22 BR CAFE MADRID
010902490007001	TORRES GOMEZ ROSA-ISABEL	K 8C 33N 20 BR CAFE MADRID
010902490008001	TORRES NINO YULY-ANDREA	C 33N-BIS 8C 04 BR CAFE MADRID
010902490009001	MEZA VIANA JHON-JAIRO	C 33N-BIS 8C 10 BR CAFE MADRID
010902490010001	DELGADO GUEVARA ADRIANA	K 9 33N IMP BR CAFE MADRID
010902490011001	CHACON TELLEZ MARIA-JANETH	K 9 33N IMP BR CAFE MADRID



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

RESOLUCIÓN No. -- 392 de 2015

POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

Código TRD:
1120.51
Versión: 0.4
Fecha: 29.06.12

Página: 6 de 9

010902500001001	PIMIENTO REYES HEDILMA	K 8C 33N-BIS 25 BR CAFE MADRID
010902500002001	VEGA DELGADO GERMAN	K 8B 33N-BIS PAR BR CAFE MADRID
010902500002001	GARCIA HERNANDEZ GRIMILDE	K 8B 33N-BIS PAR BR CAFE MADRID
010902500003001	VEGA VEGA BENICIO	K 8B 33N-BIS 10 BR CAFE MADRID
010902500005001	MARIN SUAREZ CARLOS-ELBERTO	D 34N 8B PAR BR CAFE MADRID
010902500005001	BARON NINO BEATRIZ	D 34N 8B PAR BR CAFE MADRID
010902500006001	MENDIETA QUESADA JORGE	K 8C 33N-BIS 21 LO 470 BR CAFE MAD
010902500007001	SUAREZ SALAZAR BIBIANO	K 8C 33N-BIS 19 LO 470 BR CAFE MAD
010902500008001	TORRES * FROILAN	K 8C 33N-BIS 09 BR CAFE MADRID
010902500009001	FLOREZ RICO AURA-JULIETH	K 8C 33N-BIS 03 BR CAFE MADRID
010902500009001	SANCHEZ DUQUE ALFONSO	K 8C 33N-BIS 03 BR CAFE MADRID
010903220001001	DOMINGUEZ RINCON NUBIA	C 35A 8 06 BR CAFE MADRID
010903220015001	CARRILLO CELIS MIGUEL	C 35AN 8 36 BR CAFE MADRID
010903220016001	CRISTANCHO MEJIA MARIA-DEL-CARMEN	C 35AN 8 04
010903230001001	SANCHEZ MARTINEZ SANDRA-PATRICIA	K 3 34N 160 BR CAFE MADRID
010903230001001	MARTINEZ MUNOZ STELLA	K 3 34N 160 BR CAFE MADRID
010903230005001	MARTINEZ OSORIO MARIELA	K 3 43N PAR BR CAFE MADRID
010903230006001	LEON PABON ORLANDO	K 8 34N PAR BR CAFE MADRID
010903230006001	CASTANEDA HERNANDEZ SANDRA-MILENA	K 8 34N PAR BR CAFE MADRID
010903230009001	DUARTE * GAMALIEL	K 3 43N 146 BR CAFE MADRID
010903230014001	OSORIO CARRILLO MARIA-INES	K 8 35N 136 BR CAFE MADRID
010903230015001	MENDOZA PRADA ANA-ISABEL	K 8 35N 160 BR CAFE MADRID
010903230016001	VARGAS GARCIA LUCILA	K 8 35N PAR BR CAFE MADRID
010903230017001	DIAZ GARAVITO LUZ-MARINA	K 3 35N 132 BR CAFE MADRID
010903230018001	ALVAREZ ALVAREZ DIEGO-MARIO	K 3 35N 130 BR CAFE MADRID
010903230020001	ALVAREZ MACIAS OTONIEL	K 3 35N 126 BR CAFE MADRID
010903230022001	CABALLERO QUINONEZ ESPERANZA	K 3 35N 122 BR CAFE MADRID
010903230023001	GUZMAN BAQUERO ANA-SOFIA	K 8 35N 108 BR CAFE MADRID
010903230024001	DUQUE GALVIS ROSALBA	K 3 34N 156 BR CAFE MADRID
010903230024001	DUQUE GALVIS ROSALBA	K 3 34N 156 BR CAFE MADRID
010903230026001	ROMAN ZUNIGA ALICIA	K 8 34N PAR BR CAFE MADRID
010903230027001	DUARTE CORDERO JOSE-ENOC	K 8 35N PAR BR CAFE MADRID
010903230028001	PACHECO RINCON AURA-JULIANA	K 8A 35N 04 BR CAFE MADRID
010903230030000	CONTRERAS * DANIEL	K 8 35N 84 BR CAFE MADRID
010903230030000	LIZARAZO * MARIA-EUGENIA	K 8 35N 84 BR CAFE MADRID
010903230030001	SUAREZ SANCHEZ JOAQUIN-EMILIO	K 8 35N 84 BR CAFE MADRID
010903230032001	RIVERA CAMACHO JOSE-EUSTACIO	K 8 35N 72 BR CAFE MADRID
010903230033001	MANRIQUE LIZARAZO MARIA-DELMIRA	K 8 35N PAR BR CAFE MADRID
010903230033001	GOMEZ * JOSE-MARIA	K 8 35N PAR BR CAFE MADRID
010903230034001	LOZADA LEON ROSA-CECILIA	K 8 35N 62 BR CAFE MADRID
010903230035001	FLOREZ ROJAS RICARDO	K 8 35N PAR BR CAFE MADRID
010903230036001	GONZALEZ LOPEZ BERTULFO	K 8 35N 106 BR CAFE MADRID
010903230038001	ESTEBAN ARDILA ZENAIDA	K 8 34N PAR BR CAFE MADRID
010903230039001	DIAZ MARTINEZ MARIA-MAGDALENA	K 3 34N PAR BR CAFE MADRID
010903230039001	DIAZ MARTINEZ MARIA-MAGDALENA	K 3 34N PAR BR CAFE MADRID



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

RESOLUCIÓN No. -- 392 de 2015

POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

Código TRD:
1120.51
Versión: 0.4
Fecha: 29.06.12

Página: 7 de 9

010900040009001	OVIEDO LOZADA ROSA	K 7 36N 126 BR CAFE MADRID
010900040009001	RANGEL GAMARRA NOHEMI	K 7 36N 126 BR CAFE MADRID
010900050001001	OVIEDO RODRIGUEZ ANGEL-MARIA	K 7A 37N 176 BR CAFE MADRID
010900050004002	MONSALVE TABERA HERMES	K 7A 37N 150 BR CAFE MADRID
010900050008001	SANTAMARIA GALVAN GREGORIO	K 7A 37N 48 BR CAFE MADRID
010900050008002	ARCINIEGAS REINA EVARISTO	BR CAFE MADRID
010900100001006	SAAVEDRA REYES SONIA	K 3 34 PAR BR CAFE MADRID
010900120027002	QUIROGA DELGADILLO MARIA-ZORAIDA	K 8 34N 79 BR CAFE MADRID
010900930009001	MORENO PIMIENTO ESPERANZA	K 8C 33N-BIS 16 BR CAFE MADRID
010900930009001	QUIJANO * LUIS-FERNANDO	K 8C 33N-BIS 16 BR CAFE MADRID

ARTICULO SEGUNDO: Comunicar a las personas que no cumplieron con el lleno de los requisitos contemplados en los artículos 2º y 10º de la Ley 1001 de 2005 de conformidad con las certificaciones y soportes incorporados al expediente Municipal, el rechazo como beneficiarios del Programa de Titulación iniciado por parte del Municipio de Bucaramanga, de conformidad con la siguiente relación:

PREDIO	NOMBRE	DIRECCION
010900030005001	TAVERA * MARIA-INES	C 39N 7 07 BR CAFE MADRID
010900030008001	RUIZ TORRES PEDRO-DAVID	K 6B 39N 03 BR CAFE MADRID
010900030146001	ARENIS PABON BIENVENIDO	K 6B 38N 09 BR CAFE MADRID
010900030147001	LOZANO GARCIA MIGUEL-ANTONIO	LA PLAYA K 6 BR CAFE MADRID
010900030152001	VEGA ESPINDOLA MERCEDES	K 6 38N 60 BR CAFE MADRID
010900030017001	SANCHEZ PINILLA ALEJANDRO	K 6B 38N 02 BR CAFE MADRID
010900030142001	TAMAYO GONZALEZ DIOSELINA	K 7 38N 15 BR CAFE MADRID
010900030020001	MANTILLA TORO HENRY	C 38N 6B 06 BR CAFE MADRID
010900030022001	CASTANEDA GONZALEZ BERTHA	K 7 37BN 19 K 3 44N 51 55 BR CAFE
010900030024001	ROMAN RICAURTE GERMAN	C 37BN 6 11 K 3 44 35A BR CAFE MAD
010900030029001	AMADO * ROBERTO	C 37BN 6 16 BR CAFE MADRID
010900030036001	CAICEDO * RAFAEL	K 7 37N 11 BR CAFE MADRID
010900030038001	GONZALEZ HERRERA JOSELIN	C 37N 6A 25 BR CAFE MADRID
010900030128001	CORONEL ARDILA TULIO	K 7 36BN 07 BR CAFE MADRID
010900030045001	BARRERA MARTINEZ AMINTA	K 7 43N 81 BR CAFE MADRID
010900030046001	TORRES CARRENO JULIA	K 7 36N 69 BR CAFE MADRID
010900030117001	FLOREZ BLANCO LUCILA	C 36BN 6 21 BR CAFE MADRID
010900030118001	LEAL PAIPILLA JAIRO	K 7 36N 49 IN BR CAFE MADRID
010900030054001	RIVERA * JOSE-EUSTACIO	K 7 36N 17 BR CAFE MADRID
010900030055001	OROZCO BEDOYA RESFA-INES	K 7 36N 09 K 3 43N 15
010900030158001	FLOREZ * LUIS-ALFREDO	K 6 36N 90 BR CAFE MADRID
010900030160001	GONZALEZ GONZALEZ ANIBAL	K 6B 37AN 09 BR CAFE MADRID
010900030070003	DOMINGUEZ RINCON JESUS	K 6 36N 34 BR CAFE MADRID
010900130008003	MIRANDA MENDEZ AMILDE	K 8 34N 86 BR CAFE MADRID
010900130011001	ORTIZ NINO HIPOLITO	K 8A 34N 65 BR CAFE MADRID
010900130011001	MENDEZ ORTIZ ALICIA-MARGARITA	K 8A 34N 65 BR CAFE MADRID
010900120039001	MEJIA CANAS MARIA-LUZ	K 8 33N IMP BR CAFE MADRID
010900120062001	LIZCANO ECHAVARRIA MARIA-AYDEE	K 8 34N 107 BR CAFE MADRID



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

RESOLUCION No. - 392 de 2015

**POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE
TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.**

Código TRD:
1120.51
Versión: 0.4
Fecha: 29.06.12

Página: 8 de 9

010900050027001	ROJAS CUADROS HUMBERTO	C 37N 8 IMP BR.CAFE MADRID
010900150003001	LEAL SUAREZ AUDIN-MARIA-CECILIA	K 8B 8C IMP BR CAFE MADRID
010900120055001	GAMARRA BLANCO GLADYS	C 36N 6 47 BR CAFE MADRID
010900120045001	ADARME MUNOZ BETHSABE	K 8 32N 79 BR CAFE MADRID
010900120020001	AFANADOR RAMIREZ BELTRAN	K 8 35N 69 71 BR CAFE MADRID
010900120002001	OVIEDO REYES JUAN-DE-DIOS	C 43N 2 15 BR CAFE MADRID
010902500004001	PINTO SUAREZ MARIA-ROSALBA	K 8B 33N-BIS PAR BR CAFE MADRID
010900230046001	ACUNA BELTRAN HERMINIA	BR CAFE MADRID
010903220005001	CARRILLO CELIS MIGUEL	C 35AN 8 88 BR CAFE MADRID
010900210041001	PICON DURAN ELIZABETH	C 33N 8 59 BR CAFE MADRID
010900010001001	GUTIERREZ * OCTAVIO	K 7A 39N 02 BR CAFE MADRID
010900010002001	GUTIERREZ * OCTAVIO	K 7A 39N 12 K 3N 44N 27 BR CAFE MA
010900010003001	VELA CASTRO RAQUEL	K 7A 39N 28 BR CAFE MADRID
010900030007001	RODRIGUEZ OVIEDO SOLANGEL	K 6B 39N 04 BR CAFE MADRID
010900030028001	RAYON CASTELLANOS SANDRA-JOHANNA	C 37BN 6 PAR BR CAFE MADRID
010900030030001	ARGUELLO * JOSE-MIGUEL	C 37BN 6 32 BR CAFE MADRID
010900030030001	SUAREZ ARGUELLO ELVIA-ROSA	C 37BN 6 32 BR CAFE MADRID
010900030057001	RIVEROS * LUIS-ANTONIO	C 36N 6 01 BR CAFE MADRID
010900030074001	ARDILA SUAREZ PASTOR	C 36 6 46 BR CAFE MADRID
010900030074001	PINZON ARDILA MARIA-CONCEPCION	C 36 6 46 BR CAFE MADRID
010900030111001	SANCHEZ LEAL AIDE	C 36BIS 6 20 BR CAFE MADRID
010900030115001	CARRILLO DUQUE ROMELIA	C 36N 6 IMP BR CAFE MADRID
010900030120001	SANCHEZ LEAL NEIDA	K 7 36N 49 IN BR CAFE MADRID
010900030132001	QUINTERO JAIME ELIECER	C 36N 6 48 BR CAFE MADRID
010900030137001	GONZALEZ BLANCO ALFONSO	K 6 36N PAR BR CAFE MADRID
010900030138001	GONZALEZ BLANCO ALFONSO	K 6 36N PAR BR CAFE MADRID
010900030139001	JAIMES GARCIA DALIA	K 6 36N 38 IN BR CAFE MADRID
010900030140001	GRASS ARIZA ESSEHOMO	K 6 36N PAR BR CAFE MADRID
010900030155001	MARQUEZ HERRERA MARIA-SUSANA	C 37BN 6 19 BR CAFE MADRID
010900030159001	FLOREZ ESPARZA XIOMARA	K 6 36N 90 IN BR CAFE MADRID
010900040011001	CORONEL ARDILA CARLOS	T 7 36N 114 BR CAFE MADRID
010900040027001	ESPARZA * ORLANDO	T 7 36N 82 BR CAFE MADRID
010900050002001	OVIEDO REYES REINALDO	K 7A 37N 170 BR CAFE MADRID
010900050003001	QUINTERO TOLOZA VALENTINA	K 7A 37N 164 BR CAFE MADRID
010900050017001	NINO PRADA RAFAEL	C 37N 8 IMPAR BR CAFE MADRID
010900100001003	CASTILLO * TEODORA	K 3 34N PAR BR CAFE MADRID
010900100001004	GOMEZ DIAZ EDILSA	K 3 34N PAR BR CAFE MADRID
010900100001005	MARTINEZ * ELSA-MARIA	C 44 4N 20 BR CAFE MADRID
010900100001007	MORENO BUENO LUCILA	K 3 34N PAR BR CAFE MADRID
010900100001008	CONTRERAS * DANIEL	K 8 35AN IMPAR BR CAFE MADRID
010900100001008	LIZARAZO * MARIA-EUGENIA	K 8 35AN IMPAR BR CAFE MADRID
010900100001009	QUINTERO SILVA JOSE-VICENTE	K 8 35N PAR BR CAFE MADRID
010900120003001	VARGAS ARIAS ANTONIO-MARIA	C 36N 6 22 26 BR CAFE MADRID
010900120003001	VARGAS ARIAS ANTONIO-MARIA	C 36N 6 22 26 BR CAFE MADRID
010900120004001	BOHORQUEZ ARIZA ALIRIO	C 36N 6 30 BR CAFE MADRID

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	Código TRD: 1120.51
	RESOLUCIÓN No. 392 de 2015	Versión: 0.4
	POR LA CUAL SE EFECTÚA EMPLAZAMIENTO DENTRO DEL PROGRAMA DE TITULACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	Fecha: 29.06.12
		Página: 9 de 9

010900120005001	RAMIREZ OLIVAR MARLEN	C 36N 6 36 BR CAFE MADRID
010900120025001	MARQUEZ GALLARDO PEDRO-ANTONIO	K 8 35N 39 BR CAFE MADRID
010900120054001	PABON * HERIBERTO	C 36N 6 44 BR CAFE MADRID
010900140018001	ORTIZ ROPERO ANA-ROSA	K 8 33BN 26 BR CAFE MADRID
010900140058001	GUALDRON DIAZ DERLYS-SOFIA	K 8A 34 42 BR CAFE MADRID
010900150002001	MENDOZA MEDRANO ELSA	C 34N 8BIS 05 BR CAFE MADRID
010900150004001	LASCARRO PEREZ MARCELINA	C 34N 8B 09 BR CAFE MADRID
010900150005001	JIMENEZ ADARME ELCIDA	C 34N 8B IMP BR CAFE MADRID
010900150006001	JIMENEZ ADARME ANA-ROSA	C 34N 8B IMP BR CAFE MADRID
010900150007001	JIMENEZ ADARME TERESA	C 34N 8B IMP BR CAFE MADRID

ARTICULO TERCERO: Emplazar a los terceros interesados que se consideren con igual o mejor derecho que los beneficiarios reconocidos en la relación efectuada en el artículo primero (1º) del presente acto administrativo, para que dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes contados a partir de la fecha de publicación del correspondiente Edicto, se pronuncien por escrito haciéndose parte y allegando las pruebas que pretendan hacer valer para el reconocimiento de su condición de ocupante.

ARTICULO CUARTO: Advertir, tanto a los interesados directos como a terceros, que la integridad, eficiencia y lealtad en la actuación administrativa en el marco del Programa de Titulación bajo la modalidad de cesión gratuita implica en términos perentorios, que el MUNICIPIO transferirá el derecho de dominio de que trata la Ley 1001 de 2005 y su reglamentación al OCUPANTE INICIAL, condición acreditada bajo los procedimientos que regula la norma y documentos técnicos y jurídicos que la soportan.

PARAGRAFO PRIMERO: No obstante reconocer la presente resolución la vinculación al proceso de las personas mencionadas en el listado publicado, cualquier cambio en la situación jurídica y técnica de los inmuebles de propiedad del Municipio, sobre los cuales deban efectuarse las transferencias bajo la modalidad de cesión a título gratuito, podrán determinar la no transferencia de los bienes que de manera parcial o total, se encuentren afectados por los cambios sufridos.

ARTICULO QUINTO: En cumplimiento de lo expresado en el inciso segundo del Artículo 13 del Decreto reglamentario 4825 de 2011, el Municipio de Bucaramanga, a través del INVISBU, conmina mediante el presente Edicto Emplazatorio a los ocupantes beneficiarios reconocidos en el artículo primero (1º) del presente acto administrativo, para que en el término legal de cinco (5) días hábiles de que trata el artículo tercero (3º), manifiesten su intención de incorporar en el contenido de la Resolución de Transferencia de dominio del inmueble ocupado, el acto jurídico de Afectación a Vivienda Familiar.

ARTICULO SEXTO: Ordenar la publicación del correspondiente Edicto, por una sola vez, en un periódico de amplia circulación en el lugar donde se encuentran ubicados los inmuebles y en los medios masivos de comunicación con que cuente el INVISBU.

ARTICULO SEPTIMO: Ordenar la fijación del correspondiente Edicto en un lugar público de las oficinas de L INVISBU, partir de la misma fecha en que se publique el Edicto y hasta el último día en que los terceros puedan hacerse parte en la actuación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Expedida en Bucaramanga, a los

30 ABR 2015

La Directora,


Ing. SILVIA JOHANNA CAMARGO GUTIERREZ

Revisó aspectos jurídicos: Ana Rosa Arias Flórez- Jefe Oficina Asesora Jurídica
Proyectó: Irma Stella Bello Pinto - Abogada Contratista